



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения Софрино
Пушкинского муниципального района Московской области

141270, Московская обл., Пушкинский район,
пос. Софрино, ул. Почтовая, дом 4

Тел.: 53-1-34-23, 993-24-45
Факс: 53-1-33-71
Эл. почта: admsofrino@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» октября 2017

№ 89

Об утверждении муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности на территории городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района на 2018-2022 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского поселения Софрино от 12.09.2016 № 151 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района Московской области», постановлением администрации городского поселения Софрино от 04.10.2016 № 155 «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского поселения Софрино, реализация которых планируется с 2017 года» (в редакции постановления от 27.12.2016 № 206), администрация городского поселения Софрино постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности на территории городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района на 2018-2022 годы» (далее – Постановление), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения Софрино от 10.10.2016 № 159 «Об утверждении муниципальной программы «Восстановление инженерной инфраструктуры объектов на территории городского поселения Софрино и военных городков, переданных в муниципальную собственность на территории городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района на 2017-2021 годы» (в редакции постановлений от 01.02.2017 № 12, от 04.04.2017 № 41, от 05.06.2017 № 57)

3. Управляющему делами (Т.Ю. Темченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте (www.sofrino-org.ru).

3. Постановление вступает в силу с 01 января 2018 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации городского поселения Софрино И.В. Бакуменкова.

Руководитель администрации

М.Ф. Перцев

Паспорт муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности на территории городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района на 2018-2022 годы»

Координатор муниципальной программы	Первый заместитель руководителя администрации городского поселения Софрино					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района Московской области					
Цели муниципальной программы	Капитальный ремонт и комплексное развитие инженерной инфраструктуры военных городков. Обеспечение благоприятных условий проживания граждан.					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. руб.)					
	Всего	2018	2019	2020	2021	2022
Всего, в том числе по годам:	44 886,6	44 886,6	0,0	0,0	0,0	0,0
Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Средства бюджета г.п. Софрино	44 886,6	44 886,6	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Планируемые результаты реализации муниципальной программы	В 2018 году планируется капитальный ремонт: артезианских скважины № 3, № 4; капитальный ремонт напорного коллектора канализации диаметром 150мм, протяженностью 1200п/м; капитальный ремонт напорного коллектора канализации диаметром 200 мм, протяженностью 1104 п/м от очистных сооружений ОС-110 до КНС-108; капитальный ремонт подающих трубопроводов холодного водоснабжения на участке от скважины № 2 до наземного резервуара ВЗУ диаметром 150мм, протяженностью 600п/м.					

1. Общая характеристика сферы восстановления инженерной инфраструктуры объектов на территории городского поселения Софрино и военных городков, преданных в муниципальную собственность на территории городского поселения Софрино, в том числе основные проблемы в указанной сфере

Приказом Министра обороны Российской Федерации от 29.11.2011 года № 2324 «О передаче объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района Московской области» утверждён передаточный акт о передаче в муниципальную собственность городского поселения Софрино 32

многоквартирных жилых дома (за исключением служебных и приватизированных квартир) и 10 объектов водоснабжения и водоотведения военного городка № 19 Софрино-1 Пушкинского муниципального района:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование объектов</i>	<i>Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности</i>
1.	Здание канализационно-насосной станции - 108	50-А3№ 425533 от 27.03.2014
2.	Здание канализационно-насосной станции - 150	50-А3№ 290840 от 12.03.2014
3.	Комплекс очистных сооружений	50-А3№ 293030 от 28.03.2014
4.	Здание насосной станции второго подъёма	50-А3№ 290837 от 12.03.2014
5.	Здание артезианской скважины № 1	50-А3№ 290839 от 12.03.2014
6.	Здание артезианской скважины № 2	50-А3№ 425532 от 27.03.2014
7.	Здание артезианской скважины № 3	50-А3№ 293029 от 28.03.2014
8.	Здание артезианской скважины № 5	50-А3№ 425531 от 27.03.2014
9.	Сооружение резервуара	Техническое заключение № 2023-тз от 19.05.2008
10.	Сооружение резервуара	Техническое заключение № 2024-тз от 19.05.2008

В соответствии с приказом заместителя Министра обороны Российской Федерации Р. Цаликова от 10.11.2014 года № 914 «О передаче объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования городское поселение Софрино Пушкинского муниципального района Московской области» из федеральной собственности в собственность муниципального образования городское поселение Софрино по передаточному акту от 12.02.2015 года, утверждённому директором Департамента имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации Д.А. Куракиным переданы:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование объектов</i>	<i>Единица измерения (ед., п.м.)</i>
1.	здание артезианской скважины	1 ед.
2.	здание котельной	2 ед.
3.	здание столовой	1 ед.
4.	здание бани	1 ед.
5.	здание пожарного депо	1 ед.
6.	здание военной комендатуры	1 ед.
7.	штаб УНР	1 ед.
8.	сооружение: сеть водопровод	282 п.м.
9.	сооружение: канализация	85 п.м.
10.	сооружение: сеть электроснабжения	120 п.м.
11.	сооружение: наружное освещение	200 п.м.
12.	сооружение: сеть электроснабжения высокого напряжения	620 п.м.
13.	наружные сети теплоснабжения	19,5 км.
14.	наружные сети водоснабжения	18,9 км.
15.	наружные сети электроснабжения	ВЛЭП - 0,8 км. и КЛЭП – 119,5 км.
16.	наружные сети канализации	43,9 км.

Переданные объекты водоснабжения и водоотведения имели длительный период эксплуатации и высокую степень износа. Текущий и капитальный ремонт за время эксплуатации на

них не проводился ни разу. Было проведено их обследование, составлены акты осмотра, дефектные ведомости и локальные сметные расчёты для включения в государственную программу Московской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2014-2018 годы.

Население городка составляет 9309 человек. Жилой фонд городка общей площадью 11,5 тыс.кв. м состоит из 35 многоквартирных домов 1952-1998 годов постройки. Техническое состояние строительных конструкций жилых домов, внутренних сетей водопровода, канализации и теплоснабжения находится в неудовлетворительном состоянии, и требует проведения срочного капитального ремонта. Распределение теплоносителя в домах нарушено. Из-за частых аварий на сетях водоотведения происходит подтопление подвальных помещений жилых домов, многочисленные разливы бытовых стоков на рельеф, что существенно влияет на санитарно-эпидемиологическую обстановку на территории. Система горячего водоснабжения выполнена по принципу открытого водоразбора (вода системы отопления и горячего водоснабжения идут по одной трубе). Износ трубопроводов системы централизованного теплоснабжения составляет более 90 % .

Специалистами администрации городского поселения Софрино с привлечением специализированных организаций проведены комиссионные обследования объектов и экспертная оценка стоимости предстоящих мероприятий, составлены дефектные акты и локально-сметные расчёты. Параллельно с этим, администрацией городского поселения Софрино уже проводится работа по оформлению свидетельств о государственной регистрации права на переданные объекты.

В 2014 году финансирование составило 52 408,0 тыс. руб., в том числе:

- средства бюджета Московской области – 41 926,40 тыс. руб.,
- средства местного бюджета – 10 481,60 тыс. руб.

В результате были проведены работы:

- по капитальному ремонту канализационно-насосной станции № 108 в/г № 19 Софрино-1 на сумму 28 775,8 тыс. руб.;
- по капитальному ремонту канализационно-насосной станции № 150 в/г № 19 Софрино-1 на сумму 3 292,4 тыс. руб.;
- по капитальному ремонту комплекса очистных сооружений в/г № 19 Софрино-1 на сумму 4 858,9 тыс. руб.;
- по капитальному ремонту насосной станции второго подъема, зданий артезианских скважин № 1, 2, 5 и резервуаров чистой воды в/г № 19 Софрино-1 на сумму 15 480,9 тыс. руб.

В 2015 году финансирование составило 55 096,49 тыс. руб., в том числе:

- средства бюджета Московской области – 52 280,61 тыс. руб.,
- средства местного бюджета – 2 815,88 тыс. руб.

В результате были проведены работы:

- капитальный ремонт напорной канализации (начало ремонт) в/г № 19 Софрино-1 на сумму 40 702,13 тыс. руб.;
- капитальный ремонт оборудования котельной и подготовка ее к работе в осенне-зимний период 2015 года в/г № 19 Софрино-1 на сумму 14 394,36 тыс. руб.

В 2016 году фактическое финансирование составило 273 841,18 тыс. руб., в том числе:

- средства бюджета Московской области – 260 062,60 тыс. руб.
- средства местного бюджета – 13 778,58 тыс. руб.

По объектам:

- капитальный ремонт водопроводных сетей в/г № 19 Софрино-1 на сумму 35 957,12 тыс. руб.;
- капитальный ремонт напорной канализации в/г № 19 Софрино-1 на сумму 60 872,18 тыс. руб.;
- капитальный ремонт котельной № 94 в/г № 19 Софрино-1 на сумму 58 154,91 тыс. руб.;
- капитальный ремонт сетей теплоснабжения (участки № 1 - № 14) в/г № 19 Софрино-1 на сумму 62 255,80 тыс. руб.;

- капитальный ремонт сетей водоотведения (самотечная канализация) в/г № 19 Софрино-1 на сумму 42 878,52 тыс. руб.;
- капитальный ремонт сети ГВС на сумму 13 631,58 тыс. руб.

В 2017 году финансирование составило 685 931,38 тыс. руб., в том числе:

- средства бюджета Московской области – 638 860,87 тыс. руб.
- средства местного бюджета - 47 070,51 тыс. руб.

По объектам:

- капитальный ремонт водопроводных сетей в/г № 19 Софрино-1 на сумму 36 595,47 тыс. руб.;
- капитальный ремонт напорной канализации в/г № 19 Софрино-1 на сумму 10 291,00 тыс. руб.;
- капитальный ремонт котельной № 94 в/г № 19 Софрино-1 на сумму 32 632,40 тыс. руб.;
- капитальный ремонт внутренних инженерных сетей котельной № 94 в/г № 19 Софрино-1 – 55 952,26 тыс. руб.;
- капитальный ремонт сетей теплоснабжения (участки № 1 - № 14) в/г № 19 Софрино-1 на сумму 93 723,68 тыс. руб.;
- капитальный ремонт сетей водоотведения (самотечная канализация) в/г № 19 Софрино-1 на сумму 100 049,88 тыс. руб.;
- капитальный ремонт сетей водоотведения (самотечная-фекальная канализация) в/г № 19 Софрино-1 -266 549,95 тыс. руб.;
- капитальный ремонт сети ГВС - 15 469,29 тыс. руб.;
- капитальный ремонт ВНС-23 ул. Клубная – 30 832,48 тыс. руб.;
- капитальный ремонт ВНС-24 ул. Мичурина – 32 416,54 тыс. руб.;
- установка детских площадок (д.3,4,5,д. 20,28,21), обустройство зоны отдыха с установкой дополнительных МАФ (д.35) – 2 760,63 тыс. руб.;
- благоустройство территории зон отдыха, детских площадок (устройство газона) – 819,68 тыс. руб.;
- обустройство зоны отдыха – 7 838,12 тыс. руб.

На 2018 год администрацией городского поселения Софрино, МУП ЩМР «МЦВ» - «Водоканал Пушкинского района» и ОАО «Пушкинская Теплосеть» с привлечением специализированных организаций проведены комиссионные обследования объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, экспертная оценка стоимости предстоящих мероприятий, составлены дефектные акты и локально-сметные расчеты на общую сумму 140 678,32 тыс. руб.

Министерством жилищно-коммунального хозяйства Московской области разрабатывается новая государственная программа Московской области, где предварительно согласован адресный перечень новых объектов, подлежащих восстановлению на территории военного городка Софрино-1:

1. Капитальный ремонт артезианской скважины № 3 ВНС в/г № 19 Софрино-1;
2. Капитальный ремонт артезианской скважины № 4 ВНС в/г № 19 Софрино-1;
3. Капитальный ремонт напорного коллектора канализации диаметром 150 мм, протяженностью 1200 п.м. от КНС-150 до КНС-108 в/г № 19 Софрино-1;
4. Капитальный ремонт напорного коллектора канализации диаметром 200 мм, протяженностью 1104 п.м. от очистных сооружений ОС-110 до КНС-108 в/г № 19 Софрино-1;
5. Капитальный ремонт подающего трубопроводов холодного водоснабжения на участке от скважины № 2 до наземного резервуара ВЗУ диаметром 150 мм протяженностью 600 п.м. в/г № 19 Софрино-1;
6. Капитальный ремонт участка водопроводной сети от ВК-1 к многоквартирным домам № 3,4,5 и деревни Нововоронино в/г № 19 Софрино-1;
7. Капитальный ремонт (замену) электропитающего кабеля к скважине № 4 от ВЗУ в/г № 19 Софрино-1.

2. Описание целей и задач муниципальной подпрограммы

Целью программы является капитальный ремонт и комплексное развитие инженерной инфраструктуры военных городков. Для достижения поставленной цели необходимо капитальный ремонт систем и объектов водоснабжения, водоотведения, очистка сточных вод, строительство станции обезжелезивания, замена объектов коммунальной инфраструктуры с высоким уровнем износа, повышение энергоэффективности и надежности функционирования объектов коммунальной инфраструктуры.

3. Перечень мероприятий программы

Достижение целей и задач муниципальной подпрограммы осуществляется посредством реализации мероприятий муниципальной подпрограммы, которые представлены в таблице № 1 к муниципальной программе.

4. Планируемые результаты реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы определяется степенью достижения количественных и качественных показателей реализации программы, которые представлены в таблице № 2 к муниципальной программе.

Перечень мероприятий муниципальной программы:
 "Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности на территории городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района на 2018-2022 годы"

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования в 2017 году	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия программы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						2018	2019	2020	2021	2022		
1.	Задача 1		ИТОГО:	44 886,60	44 886,60	35 334,47	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Проведение первоочередных мероприятий по восстановлению инженерной инфраструктуры в/г № 19 Софрино-1	2018-2022 годы		622 682,36							Администрация городского поселения Софрино	
	Мероприятие 1											
1.1.	Капитальный ремонт водопроводных сетей (в том числе на финансирование выполненного, но не оплаченного (частично		Средства бюджета Московской области			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
		Средства г.п. Софрино		1 829,78	1 829,78	0,00	0,00	0,00	0,00			

	оплаченного) в предыдущем финансовом году)											
	Мероприятие 2											
1.2.	Капитальный ремонт напорной канализации (в том числе на финансирование выполненного, но не оплаченного (частично оплаченного) в предыдущем финансовом году)	Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Средства г.п. Софрино		514,55	514,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 3											
1.3.	Капитальный ремонт котельной № 94 (в том числе на финансирование выполненного, но не оплаченного (частично оплаченного) в предыдущем финансовом году)	Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Средства г.п. Софрино		612,96	612,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 4											
1.4.	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения (участки №1- №14) (в том числе на финансирование	Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Средства г.п. Софрино		5 485,95	5 485,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

	выполненного, но не оплаченного (частично оплаченного) в предыдущем финансовом году)											
	Мероприятие 5											
1.5.	Капитальный ремонт сетей водоотведения (самотечная канализация) (в том числе на финансирование выполненного, но не оплаченного (частично оплаченного) в предыдущем финансовом году)	Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Средства г.п. Софрино		2 788,78	2 788,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 6											
1.6.	Капитальный ремонт сетей водоотведения (самотечная-фекальная канализация) (в том числе на финансирование выполненного, но не оплаченного (частично оплаченного) в предыдущем финансовом году)	Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		Средства г.п. Софрино		19 861,72	19 861,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

	Мероприятие 7											
1.7.	Капитальный ремонт сетей горячего водоснабжения (в том числе на финансирование выполненного, но не оплаченного (частично оплаченного) в предыдущем финансовом году)		Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства г.п. Софрино		205,89	205,89	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 8											
1.8.	Капитальный ремонт артезианской скважины № 3 ВНС		Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства г.п. Софрино		600,35	600,35	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 9											
1.9.	Капитальный ремонт артезианской скважины № 4 ВНС		Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства г.п. Софрино		598,93	598,93	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 10											
1.10.	Капитальный ремонт напорного коллектора канализации диаметром 150 мм. Протяженностью		Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства г.п. Софрино		1 128,31	1 128,31	0,00	0,00	0,00	0,00		

	1200 п/м от КНС-150 до КНС-108											
	Мероприятие 11											
1.11.	Капитальный ремонт напорного коллектора канализации диаметром 200 мм. Протяженностью 1104 п/м от очистных сооружений ОС-110 до КНС-108	Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		Средства г.п. Софрино		1 008,59	1 008,59	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Мероприятие 12											
1.12.	Капитальный ремонт подающих трубопроводов холодного водоснабжения на участке от скважины № 2 до наземного резервуара ВЗУ диаметром 150 мм. Протяженностью 600п/м	Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		Средства г.п. Софрино		263,61	263,61	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Мероприятие 13											
1.13.	Капитальный ремонт участка водопроводной сети от ВК-1 к многоквартирны м домам № 3,4,5 и дер. Нововоромино	Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
		Средства г.п. Софрино		307,09	307,09	0,00	0,00	0,00	0,00			

	Мероприятие 14											
1.14.	Капитальный ремонт (замену) электропитающего кабеля к скважине № 4 от ВЗУ		Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства г.п. Софрино		127,96	127,96	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	Задача 2		ИТОГО:		9 052,13	9 052,13	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, приобретение, монтаж и ввод в эксплуатацию объектов водоснабжения (ВЗУ, ВНС, станций водоочистки)											
	Мероприятие 1											
2.1.	Капитальный ремонт ВНС-23 ул. Клубная (в том числе на финансирование выполненного, но не оплаченного (частично оплаченного) в предыдущем финансовом году)		Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства г.п. Софрино		4 417,41	4 417,41	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 2											
2.2.	Капитальный ремонт ВНС-24 ул. Мичурина (в том числе на		Средства бюджета Московско й области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

**Планируемые результаты реализации муниципальной программы
"Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности на территории городского поселения Софрино Пушкинского
муниципального района на 2018-2022 годы"**

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс.руб.)		Показатель реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы)	Единица измерения	Базовое значение показателя	Планируемое значение показателя по годам реализации Программы				
		Бюджет г.п. Софрино	Бюджет Московской области				2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача 1										
	Проведение первоочередных мероприятий по восстановлению инженерной инфраструктуры в/г № 19 Софрино-1	35 334,47	0,00	Количество отремонтированных артезианских скважин	единиц	2	2	0	0	0	0
2.	Задача 2										
	Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, приобретение, монтаж и ввод в эксплуатацию объектов водоснабжения (ВЗУ, ВНС, станций водоочистки)	9 052,13	0,00	Количество отремонтированных ВНС	единиц	0	2	0	0	0	0