



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения Софрино
Пушкинского муниципального района Московской области

141270, Московская обл., Пушкинский район,
пос. Софрино, ул. Почтовая, дом 4

Тел.: 53-1-34-23, 993-24-45
Факс: 53-1-33-71
Эл. почта: admsufrino@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2017

№ 12

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Софрино от 10.10.2016 № 159 «Об утверждении муниципальной программы «Восстановление инженерной инфраструктуры объектов на территории городского поселения Софрино и военных городков, переданных в муниципальную собственность на территории городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района на 2017-2021 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского поселения Софрино от 12.09.2016 № 151 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского поселения Софрино», государственной программой Московской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства" на 2017 - 2021 годы», утвержденного постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 793/39, руководствуясь Уставом городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района Московской области, в целях социально-экономического развития городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района Московской области, администрация городского поселения Софрино постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации городского поселения Софрино от 10.10.2016 № 159 «Восстановление инженерной инфраструктуры объектов на территории городского поселения Софрино и военных городков, переданных в муниципальную собственность на территории городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района на 2017-2021 годы»:

1.1. Муниципальную программу «Восстановление инженерной инфраструктуры объектов на территории городского поселения Софрино и военных городков, переданных в муниципальную собственность на территории городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района на 2017-2021 годы» изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу организационно-кадровой службы организовать размещение настоящего постановления на официальном сайте (www.sofrino-org.ru).

3. Постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации городского поселения Софрино И.В. Бакуменкова.

Руководитель администрации

М.Ф. Перцев

Паспорт муниципальной программы «Восстановление инфраструктуры объектов на территории городского поселения Софрино и военных городков, переданных в муниципальную собственность на территории городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района Московской области на 2017-2021 годы»

Координатор муниципальной программы	Заместитель руководителя администрации городского поселения Софрино					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района Московской области					
Цели муниципальной программы	Капитальный ремонт и комплексное развитие инженерной инфраструктуры военных городков. Обеспечение благоприятных условий проживания граждан.					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. руб.)					
	Всего	2017	2018	2019	2020	2021
Всего, в том числе по годам:	40 136,4	16 600,2	11 536,2	12 000,0	0,0	0,0
Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Средства бюджета г.п. Софрино	40 136,4	16 600,0	11 536,2	12 000,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Планируемые результаты реализации муниципальной программы	В 2017 году планируется капитальный ремонт 2-х котлов в котельной № 94. Капитальный ремонт ВНС с установкой станции обезжелезивания. Капитальный ремонт 2-х артезианских скважин № 3 и № 4					

1. Общая характеристика сферы восстановления инженерной инфраструктуры объектов на территории городского поселения Софрино и военных городков, переданных в муниципальную собственность на территории городского поселения Софрино, в том числе основные проблемы в указанной сфере

Приказом Министра обороны Российской Федерации от 29.11.2011 года № 2324 «О передаче объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность городского поселения Софрино Пушкинского муниципального района Московской области» утверждён передаточный акт о передаче в муниципальную собственность городского поселения Софрино 32 многоквартирных жилых дома (за исключением служебных и приватизированных квартир) и 10

объектов водоснабжения и водоотведения военного городка № 19 Софрино-1 Пушкинского муниципального района:

№ п/п	Наименование объектов	Номер и дата свидетельства о государственной регистрации права собственности
1.	Здание канализационно-насосной станции - 108	50-А3№ 425533 от 27.03.2014
2.	Здание канализационно-насосной станции - 150	50-А3№ 290840 от 12.03.2014
3.	Комплекс очистных сооружений	50-А3№ 293030 от 28.03.2014
4.	Здание насосной станции второго подъёма	50-А3№ 290837 от 12.03.2014
5.	Здание артезианской скважины № 1	50-А3№ 290839 от 12.03.2014
6.	Здание артезианской скважины № 2	50-А3№ 425532 от 27.03.2014
7.	Здание артезианской скважины № 3	50-А3№ 293029 от 28.03.2014
8.	Здание артезианской скважины № 5	50-А3№ 425531 от 27.03.2014
9.	Сооружение резервуара	Техническое заключение № 2023-тз от 19.05.2008
10.	Сооружение резервуара	Техническое заключение № 2024-тз от 19.05.2008

В соответствии с приказом заместителя Министра обороны Российской Федерации Р. Цаликова от 10.11.2014 года № 914 «О передаче объектов недвижимого имущества в собственность муниципального образования городское поселение Софрино Пушкинского муниципального района Московской области» из федеральной собственности в собственность муниципального образования городское поселение Софрино по передаточному акту от 12.02.2015 года, утверждённому директором Департамента имущественных отношений Министерства обороны Российской Федерации Д.А. Куракиным переданы:

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения (ед., п.м.)
1.	здание артезианской скважины	1 ед.
2.	здание котельной	2 ед.
3.	здание столовой	1 ед.
4.	здание бани	1 ед.
5.	здание пожарного депо	1 ед.
6.	здание военной комендатуры	1 ед.
7.	штаб УНР	1 ед.
8.	сооружение: сеть водопровод	282 п.м.
9.	сооружение: канализация	85 п.м.
10.	сооружение: сеть электроснабжения	120 п.м.
11.	сооружение: наружное освещение	200 п.м.
12.	сооружение: сеть электроснабжения высокого напряжения	620 п.м.
13.	наружные сети теплоснабжения	19,5 км.
14.	наружные сети водоснабжения	18,9 км.
15.	наружные сети электроснабжения	ВЛЭП - 0,8 км. и КЛЭП – 119,5 км.
16.	наружные сети канализации	43,9 км.

Переданные объекты водоснабжения и водоотведения имели длительный период эксплуатации и высокую степень износа. Текущий и капитальный ремонт за время эксплуатации на них не проводился ни разу. Было проведено их обследование, составлены акты осмотра,

дефектные ведомости и локальные сметные расчёты для включения в государственную программу Московской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2014-2018 годы.

Население городка составляет 9309 человек. Жилой фонд городка общей площадью 11,5 тыс. кв. м состоит из 35 многоквартирных домов 1952-1998 годов постройки. Техническое состояние строительных конструкций жилых домов, внутренних сетей водопровода, канализации и теплоснабжения находится в неудовлетворительном состоянии, и требует проведения срочного капитального ремонта. Распределение теплоносителя в домах нарушено. Из-за частых аварий на сетях водоотведения происходит подтопление подвальных помещений жилых домов, многочисленные разливы бытовых стоков на рельеф, что существенно влияет на санитарно-эпидемиологическую обстановку на территории. Система горячего водоснабжения выполнена по принципу открытого водоразбора (вода системы отопления и горячего водоснабжения идут по одной трубе). Износ трубопроводов системы централизованного теплоснабжения составляет более 90 % .

Специалистами администрации городского поселения Софрино с привлечением специализированных организаций проведены комиссионные обследования объектов и экспертная оценка стоимости предстоящих мероприятий, составлены дефектные акты и локально-сметные расчёты. Параллельно с этим, администрацией городского поселения Софрино уже проводится работа по оформлению свидетельств о государственной регистрации права на переданные объекты.

В 2014 году финансирование составило 52 408,0 тыс. руб., в том числе:

- средства бюджета Московской области – 41 926,40 тыс. руб.,
- средства местного бюджета – 10 481,60 тыс. руб.

В результате были проведены работы:

- по капитальному ремонту канализационно-насосной станции № 108 в/г № 19 Софрино-1 на сумму 28 775,8 тыс. руб.;
- по капитальному ремонту канализационно-насосной станции № 150 в/г № 19 Софрино-1 на сумму 3 292,4 тыс. руб.;
- по капитальному ремонту комплекса очистных сооружений в/г № 19 Софрино-1 на сумму 4 858,9 тыс. руб.;
- по капитальному ремонту насосной станции второго подъема, зданий артезианских скважин № 1, 2, 5 и резервуаров чистой воды в/г № 19 Софрино-1 на сумму 15 480,9 тыс. руб.

В 2015 году финансирование составило 55 096,49 тыс. руб., в том числе:

- средства бюджета Московской области – 52 280,61 тыс. руб.,
- средства местного бюджета – 2 815,88 тыс. руб.

В результате были проведены работы:

- капитальный ремонт напорной канализации (начало ремонт) в/г № 19 Софрино-1 на сумму 40 702,13 тыс. руб.;
- капитальный ремонт оборудования котельной и подготовка ее к работе в осенне-зимний период 2015 года в/г № 19 Софрино-1 на сумму 14 394,36 тыс. руб.

В 2016 году финансирование составило 953 526,63 тыс. руб., в том числе:

- средства бюджета Московской области – 902 558,66 тыс. руб.
- средства местного бюджета – 50 967,97 тыс. руб.

По объектам:

- капитальный ремонт водопроводных сетей в/г № 19 Софрино-1 на сумму 72 552,58 тыс. руб.;
- капитальный ремонт напорной канализации (завершение ремонта) в/г № 19 Софрино-1 на сумму 61 381,98 тыс. руб.;
- капитальный ремонт котельной № 94 в/г № 19 Софрино-1 на сумму 90 851,12 тыс. руб.;
- капитальный ремонт сетей теплоснабжения (участки № 1 - № 14) в/г № 19 Софрино-1 на сумму 166 588,99 тыс. руб.;

- капитальный ремонт сетей водоотведения (самотечная канализация) в/г № 19 Софрино-1 на сумму 465 053,14 тыс. руб.;
- капитальный ремонт ВНС-23 ул. Клубная на сумму 30 832,48 тыс. руб.;
- капитальный ремонт ВНС-24 ул. Мичурина на сумму 35 000,0 тыс. руб.;
- капитальный ремонт сети ГВС на сумму 31 266,34 тыс. руб.

С целью участия в 2017 году в государственной программе Московской области специалистами администрации городского поселения Софрино, МУП «Пушкинский «Водоканал» и ОАО «Пушкинская Теплосеть» с привлечением специализированных организаций проведены комиссионные обследования объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, экспертная оценка стоимости предстоящих мероприятий, составлены дефектные акты и локально-сметные расчеты на общую сумму 133 502,94 тыс. руб. по следующим мероприятиям:

1. Капитальный ремонт котельной № 94 в/г № 19 Софрино-1 (продолжение работ), а именно капитальный ремонт котла № 2 и № 3;
2. Капитальный ремонт станции второго подъема воды ВНС в/г № 19 Софрино-1 с установкой станции обезжелезивания, а именно: автоматизация технологического процесс, архитектурно-строительное решение, благоустройство земельного участка, наружное освещение, наружные сети водоснабжения и канализация, наружные сети связи, установка станции обезжелезивания, отопление и вентиляция, охранно-пожарная станция, пуско-наладочные работы, электроосвещение, электроснабжение и другие работы;
3. Капитальный ремонт сетей водоснабжения и водоотведения в/г № 19 Софрино-1, а именно:
 - капитальный ремонт напорного коллектора канализации диаметром 150 мм, протяженностью 1200 п.м. от КНС-150 до КНС-108;
 - капитальный ремонт напорного коллектора канализации диаметром 200 мм, протяженностью 1104 п.м. от очистных сооружений ОС-110 до КНС-108;
 - капитальный ремонт подающего трубопроводов холодного водоснабжения диаметром 150 мм от скважин № 2 до наземного резервуара ВЗУ Софрино-1, протяженностью 600 п.м.;
 - капитальный ремонт электропитающего кабеля к артезианской скважине № 4 от ВЗУ Софрино-1;
 - капитальный ремонт участка водопроводной сети от ВК-1 к многоквартирным домам № 3,4,5 и деревни Нововоронино.
4. Капитальный ремонт артезианских скважин № 3 ВНС в/г № 19 Софрино-1, а именно благоустройство территории, устройство ограждения, наружное освещение, демонтажные и монтажные работы павильона, и другие работы;
5. Капитальный ремонт артезианской скважины № 4 ВНС в/г № 19 Софрино-1, а именно монтажные и демонтажные работы павильона, устройство ограждения, благоустройство земельного участка, наружное освещение и другие работы.

В бюджете городского поселения Софрино в 2017 году запланировано на софинансирование данных мероприятий 8 000,0 тыс. руб., в том числе проверка достоверности определения сметной стоимости 600,0 тыс. руб.

2. Описание целей и задач муниципальной подпрограммы

Целью программы является капитальный ремонт и комплексное развитие инженерной инфраструктуры военных городков. Для достижения поставленной цели необходимо капитальный ремонт систем и объектов водоснабжения, водоотведения, очистка сточных вод, строительство станции обезжелезивания, замена объектов коммунальной инфраструктуры с высоким уровнем износа, повышение энергоэффективности и надежности функционирования объектов коммунальной инфраструктуры.

3. Перечень мероприятий программы

Достижение целей и задач муниципальной подпрограммы осуществляется посредством реализации мероприятий муниципальной подпрограммы, которые представлены в таблице № 1 к

муниципальной программе.

4. Планируемые результаты реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы определяется степенью достижения количественных и качественных показателей реализации программы, которые представлены в таблице № 2 к муниципальной программе.

1.4.	Капитальный ремонт артезианской скважины № 3 ВНС											
	Мероприятие 5											
1.5.	Капитальный ремонт артезианской скважины № 4 ВНС				1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 6											
1.6.	Проверка достоверности определения сметной стоимости				600,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 7											
1.7.	Капитальный ремонт водопроводных сетей, переходящее мероприятие 2016 года				350,00	350,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 8											
1.8.	Капитальный ремонт котельной № 94, переходящее мероприятие 2016 года				500,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 9											
1.9.	Капитальный ремонт сетей водоотведения (самотечная канализация), переходящее мероприятие 2016 года				1 100,00	1 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 10											
1.10.	Капитальный ремонт теплоснабжения (участки №1-№14), переходящее мероприятие 2016 года				536,20	536,20	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Мероприятие 11											
1.11.	Капитальный ремонт ВНС-23 ул. Клубная, переходящее мероприятие 2016 года				350,00	350,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Планируемые результаты реализации муниципальной программы
 "Восстановление инженерной инфраструктуры объектов на территории городского поселения Софрино и военных городков, переданных в муниципальную собственность на территории городского поселения Софрино на 2017-2021 годы"

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Показатель реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы)	Единица измерения	Базовое значение показателя	Планируемое значение показателя по годам реализации Программы				
		Бюджет г.п. Софрино	Бюджет Московской области				2017	2018	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача 1	40 136,40	0,00								
	Проведение первоочередных мероприятий по восстановлению инженерной инфраструктуры в/г № 19 Софрино-1			Количество отремонтированных котлов в котельной	единиц	2	2	0	0	0	0
				Количество отремонтированных ВНС	единиц	0	2	0	0	0	0
				Количество установленных станций обезжелезивания	единиц	0	1	0	0	0	0